

## COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 13 OCTOBRE 2011

### Rapport d'activité 2010 de la Communauté de Communes de la Région de Chemillé

Le Conseil Municipal prend connaissance du rapport d'activité 2010 de la Communauté de Communes de la région de Chemillé.

#### Pôle enfance

Après étude de ce dossier le conseil décide de créer deux opérations différentes :

- opération : agrandissement du restaurant scolaire
- opération : école Publique « marcel Pagnol » -agrandissement

Le Conseil charge la commission bâtiment de travailler sur ces deux dossiers : définir les priorités, recherche de subventions, financement etc.

#### Réforme de la Fiscalité : Taxe d'Aménagement

Mrs le Maire, Mrs ROCHE et BOUSSION présentent au Conseil Municipal la réforme de la fiscalité de l'aménagement et notamment la taxe d'aménagement.

Le Conseil Municipal décide par 8 voix d'instituer le taux de 2% sur l'ensemble du territoire communal

#### Déclaration d'intention d'aliéner

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance de la déclaration d'intention d'aliéner portant sur la parcelle AC N°63 située au 5 rue des ruelles,

Après discussion décide de ne pas préempter.

Le Marché hebdomadaire Une réunion avec l'ensemble des commerçants va être provoquée afin de faire le point.

Monsieur le Maire informe le Conseil qu'il a avec les adjoints rencontré Mr et Mme MALINGE – Boulangerie, pâtisserie, alimentation- Mr et Mme FERNANDES Antonio –Bar, restaurant. Ces derniers sont venus prévenir la commune qu'ils cessaient leur activité au cours du 2<sup>ème</sup> semestre 2012.

#### Rapports des Commissions

##### Commission Bâtiments

Dossier paratonnerre/Eglise : Le Conseil décide d'abandonner ce dossier

Restauration et installation de la Croix sur le Clocher : l'entreprise SAS Michel GOUGEON va bientôt intervenir

Plan Local d'Urbanisme : Monsieur le Maire intervient pour faire savoir au Conseil qu'un travail préparatoire est en cours avec la DDT de Cholet sur le règlement du PLU. Il indique également que la Communauté de Communes est en réflexion sur son futur projet de territoire dont l'un des outils est le

PLU (Plan local d'urbanisme intercommunal). Ce qui permettra d'être en concordance avec les nouvelles lois et notamment celles du Grenelle de l'Environnement.

Commission Voirie : Pour cette année, les enduits d'usure sont terminés. Suite à différentes remarques de certains concitoyens sur la nécessité de réaliser des enduits sur les chemins, il est rappelé que les enduits d'usure :

- 1- rentre dans un planning établi sur 10 années (un chemin est donc refait tout les 10 ans)
- 2- sont nécessaires car entretiennent l'étanchéité de la chaussée.

Commission Sociale/aide aux personnes :

Les jardins familiaux : il est précisé que la commission est là pour initier le projet. Par contre la gestion et l'organisation seront sous la responsabilité d'une association loi 1901.

Transports aux personnes : Ce service est bien utilisé. Pour l'instant le nombre de bénévoles est suffisant mais d'autres volontaires seraient les bien venus.

Portage des repas : ce service est toujours d'actualité.

Banque alimentaire : une nouvelle campagne s'ouvre.

Commission de Communication-information-gestion des salles et de la sonorisation

Bulletin communal 2012 : La commission avec la participation de Monsieur le Maire réfléchissent sur la mise en place d'un nouveau bulletin d'informations communales : forme, contenu, parution, distribution.

Communauté de Communes de la Région de Chemillé

Tourisme :

Une signalétique culturelle et touristique commune sera mise en place sur l'ensemble du territoire.

Fascicules sur les randonnées découvertes : ils sont disponibles auprès de l'Office du Tourisme de Chemillé. ( et au secrétariat de mairie)

A CHANZEAUX LE 18 OCTOBRE 2011

Le Maire

BODY jean-Pierre